

60th Anniversary Pre Year

技術の伝播と わくわく感の共創

Mansion Cleaning

マンション清掃サービス

豊興業研究室

キレイを考える。

第18回安全宣言の日と協力業者会

社員紹介

ユタコロジー 05.07

爽快な秋を迎えるために!



ミツバチ(働きバチ)

働きバチは誕生後、まず巣内の掃除を担当。前脚に触覚専用のクリーナーがあり、必ず掃除してから巣箱を飛び立ちます。

Continue

YUTAKA'S communication press
2018 AUTUMN vol. 12



技術の伝播と わくわく感の 共創

経営理念を
実りあるものとするために。

今回の社外報では、60周年を目前に控えた本年度の総轄として、「人々のために技術を伝播しわくわく感を共創する」という経営理念を軸に、新しく動きはじめた豊興業の想いを皆さまにお伝えします。

お客様の中には、創業当初からの付き合いが続く企業様も多く、皆さまから「豊さんは誠実だから、安心して任せられますね」と、うれしいお言葉をいただきます。

お寄せいただく信頼に技術と誠意でお応えし、良い関係を継続していくことが私たち豊興業の全社員の命題にあります。が、そこをゴールとするのではなく、そこから始まる「より」満足いただくためのサービスの提供をします。

これからも、「ビルのことなら豊興業!」と、ワンストップで全てをお任せいただける企業へと成長することを目標とし、ノウハウの蓄積と体制づくりの強化に全社を挙げて取り組んでまいります。

創業60周年目前。
新たなチームユタカに
ご期待下さい!

代表取締役
酒井 秀京

チームユタカの想い

技術を伝播するために

豊興業が擁する独自の技術は、担当者一人ひとりがお客様に真摯に向き合い、知恵を絞り創意工夫をこらすことで生み出され、蓄積されてきました。ただ、その技術が一個人の中で帰結しては会社としての総力は発揮できません。「次世代へとバトンをつなぐための新人の育成」「協賛会社様や現場クルーの皆様との意思の疎通」をタテ系に、「社内各部署間での情報の共有」をヨコ系として構造を強化し、チームユタカとしての結束力を高めていきます。

チームユタカの想い

わくわく感を共創するために

私は子どもの頃から人を笑顔にするサプライズが大好きです。喜びや感動を、社員やお客様、さらには社会と共有したい。誰も思いつかなかったような新しいこと・新しい価値を創造していきたい。豊興業には、この想いを可能にする力があるはず。そのためにも、現状に甘んずることなく、常によりよいものを求める姿勢を貫き、みんなで分かち合う共存共栄の心も大切に一步前へと進んでまいります。

チームユタカの想い

チームユタカに求める人物像

社長を含め、営業担当、現場担当、デスク担当、そしてクルーさんや、協賛会社の皆様が志を一つにするチームユタカです。本年度からは、豊興業の正社員として毎年コンスタントに新人を迎え、ゆくゆくはチームユタカを統率していく人財として育成していくことを目標の一つとしています。人と人のつながりを大切にできること、変革を恐れずチャレンジする勇気、向上心を備えた社員へと育てて欲しいですね。



組織力を
高めるために
情報の共有を徹底

業務部長 永田 圭司

現在の業務部へと異動になって一年弱になります。総合的に会社の業務にかかわる部署に異動になったことで、以前とは違った視点で豊興業という会社を見る機会に恵まれました。

私たち豊興業の社員は、皆がどちらかという職人肌。良い意味で個人プレー。自分自身の技術で勝負をするタイプと言えらと思います。お客様との信頼関係も非常に強い反面、自分の担当外のことに

は少々疎い…という面も。これからは、社員一人ひとりが、他部署の動きにも敏感になり、より一層結束力を強めていけるような組織作りを心掛けていきたいと思っています。

ワークフローをわかりやすくまとめたマニュアル等、技術や情報を共有できるツール作りにも積極的に取り組んでいきます!

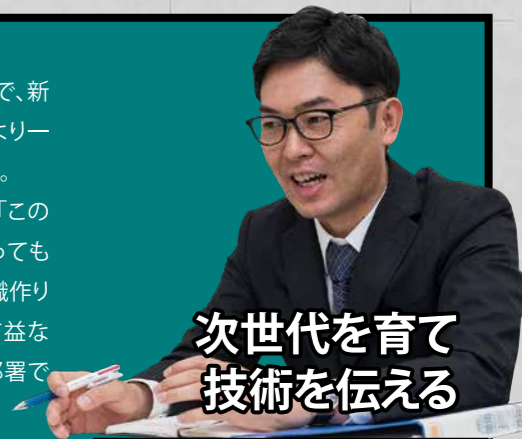
「豊さんは**誠実**だね」その**信頼**にお応えするために。

私が所属する総務部の仕事は、営業部や現場クルーさんといった実行部隊のサポート役。お客様とのコミュニケーションツールとなる本誌も担当しています。

社長の談話にもありましたが、技術の継承者となる次世代の育成が、今の豊興業の課題の一つとなっています。一朝一夕で人が育つわけではありませんが、まずは人財を育てるための仕組みをしっかりとして、若い世代を迎えていき

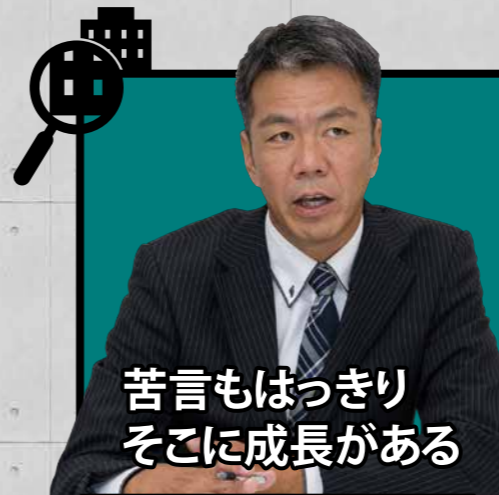
たいと思います。次世代が加わることで、新しい風が吹き、現在のメンバーもより一層成長できるのではないのでしょうか。

「こんな会社なら入ってみたい」「この業界で力を発揮してみたい」と思ってもらえるような企業になるための組織作りの下支えとなり、お客様にとって有益な情報を積極的に発信していける部署でありたいです。



次世代を育て
技術を伝える

総務部長兼経理部長 栗原 武



苦言もはっきり
そこに成長がある

FM事業部長 古栗 博志

豊興業は非常によいお客様に恵まれ、これまでの年月を歩んできました。だからこそ、現状を当然とするのではなく、より一層厳しい目で企業の在り方を見つめなおすことが求められていると思います。上司や会社にとって耳の痛いこと。これはなかなか口にはしにくいことかもしれませんが、向上するための意見をどんどん出し合い、協議のできる社風を浸透させれば、社員一人ひとりの考え

を会社の発展に生かすことが可能となります。

また、現在所属している社員やクルーの皆さんはもちろん、これから新しく豊興業の一員となる方には、失敗を恐れず、まずはその一歩を踏み出す勇気をもってもらいたいですね。全社が一丸となれば、失敗も必ずよい結果へと導くことができると思います。

ビルオーナーの皆様、管理会社の皆様、今のお掃除の仕上がりに満足していますか？

清掃の行き届いたマンションは、お住まいになる方への満足度の貢献はもちろん、周囲の住民の方からの評判を高め、借主や購入者を募集する際にも非常に有利です。豊興業では、研修を受けたスタッフによる丁寧な清掃で、マンションを常に美しく保ち、資産価値を高めるお手伝いをしています。

豊興業では、2018年よりマンション清掃サービスをスタートいたしました。

日常生活で発生する汚れの清掃はもちろん、健康被害につながる目に見えない空気の汚れ、排水管等の汚れが引き起こす建物の劣化を発見し改善するためのご提案もさせていただきます。

日常清掃

清掃ご希望の回数を設定し、定期的にお掃除にお伺いします。不具合や劣化等、作業時に気づいた点も細かくご報告いたします。

- 外構部、廊下、エントランス、エレベーター
- 駐車場 ■ 駐輪場
- ガラス(エントランス等)、扉 ■ 非常階段
- 点灯テスト・水道メーター検針 ■ ゴミ置場の清掃 ■ その他



定期清掃

日々の清掃では落としきれない汚れを、機械や専用の洗剤を使って一掃します。点検作業やメンテナンスもお請けしています。日常清掃と組み合わせることで資産価値を維持します。

- エントランス機械洗浄
 - 各階廊下・階段高圧洗浄
 - ガラス清掃
 - 照明器具清掃
 - その他
- 集会室ワックス塗布、駐車場、駐輪場水洗い、植栽剪定、草刈り、電球交換、壁面清掃、排水溝清掃等、その他



駐車場のブロックの
壊れ・タイルの汚れなども
しっかりチェック。



大切な財産である建物の維持には適切なお掃除が 必要です。

NEW SERVICE マンション 清掃サービス 始めました!

手の届かない所までピカピカ。見えないところまで気配り。

弊社では、オフィスビルやテナント、公共施設の日常清掃や定期清掃をご用命いただき、多彩かつ高度なスキルを構築すると同時に、質の高い専門スタッフが多数在籍しています。半世紀以上の年月を清掃のプロフェッショナルとして携わっていますので、高所での作業、プールや池などの定期清掃、また空調設備の清掃や点検といったより専門的な作業に対処する技術も万全です。

また、隅々までしっかりと目を配り清掃しているからこそ気付く、建物の劣化や破損箇所などのご報告等、入居者の皆様、マンションオーナーの皆様の資産価値の存続と向上につながるサービスも責任を持ってご提供いたしますので、安心してご依頼ください。

豊興業のクルーは
ここが違います



- ① 入居者様、周辺にお住まいの方への礼節ある態度
- ② 小さな汚れも見逃さない丁寧な作業
- ③ 建物の状況を把握する高度なスキル

豊興業の
マンション清掃は
ここが違います



- ① 創業60年の歴史と信頼
- ② 大型施設・公共施設の清掃を手掛ける技術力
- ③ ビルドクターとしてのトータルな視点

お問合せ・ご注文
tel.052-851-0089 担当営業まで



トヨタ部品愛知共販(株)担当
中野 ミヤさん

家の鉢植の花
が咲いた時が
きれいです。

クリーンクルーに
聞いてみました!

キレイを 考える。



キレイのプロフェッショナルである豊興業
のクリーンクルー、一人ひとりが考える「自
分にとってのキレイ」の定義をご紹介します。

キレイって、
癒しに繋がって
いるんだね。
気持ちいいが大事!

愛知トヨタ(株)高辻営業所担当
岡野 弘美さん

癒しのひとつであり
体が自然とやる気を出してくれる。

愛知トヨタ(株)高辻営業所担当
松葉 町子さん

清掃していると
自分の心も
他人の心も
清められる気分
になる



トヨタ部品愛知共販(株)担当
酒井 早苗さん

気持ちがいい事です。
その為には、努力が必要
です。

日夜キレイについて
考え、追求する
プロスタッフのラボ

豊興業
研究室

Y-Labo

第18回 安全宣言の日 & 協力業者会を開催

平成12年の8月22日は、ガラス清掃中に墜落災害が
発生した日です。弊社では、毎夏 8月22日を「豊興
業・安全宣言の日」と定め、その翌年より毎年欠かす
ことなく「安全大会」を開催。
18回目となる今大会には、特定社会保険労務士の夏
山勇様、協力会社様11社、本社社員全員、クリーン
クルー2名が、弊社「金山研修センター」に集いました。



今回、特定社会保険労務士の夏山勇様をお迎えし、
ご講義いただきました。夏山様からは熱中症への対
策や、万が一労災事故を起こしてしまった場合の対
処の方法、日本の人口減少、超高齢化社会に対応
するための労働力の確保等、社会情勢をふまえな
がら、企業としての対応についてお話をしました。
また、協力業者の方々との「協力業者会」では、各業
者様に寄せられたクレームを持ち寄り、クレームの
元となった原因、同じミスを繰り返さないための対
応策が協議され、積極的に意見が交換されました。
さらに、ヘルメット着用の徹底や脚立の扱い方をは
じめ、高所作業時の注意事項も取り上げる等、安全
に対する認識を再確認する良い機会になりました。



安全標語 優秀賞

川越火力発電所担当
北住 久芳さん



安全標語 優秀賞

管路工事事務所担当
玉田 弓子さん

今回業務の都合で参加できませんでしたが、

ヒヤリハット最優秀賞

中部電力半田営業所担当
木村 恵子さん

駐車場で手押しの台車にかけたピニ
ールが風で飛び、その際台車から手を
離れたため、台車が車に衝突しそうに
なった事例。その原因究明と対応策。

安全標語最優秀賞

ボートゴルフ・エボック担当
宮本 明美さん

受賞標語
慣れ過ぎた 単純作業に ミス多し

受賞となりました。

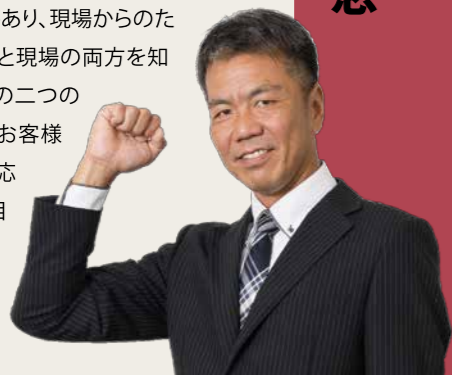
INTRODUCTION of STAFF

社員紹介

長い営業経験が武器です!

部長 FM事業部
古栗 博志

豊興業に正社員として入社して3か月。前職も
同業種。30年の経験があり、現場からのた
たき上げです。デスクと現場の両方を知
るスキルを活かし、この二つの
場をつなぐとともに、お客様
の様々なご要望にお応
えできる営業担当を目
指します。どうぞよろし
くお願いします。



新しい出会いが楽しみです!

主任 FM事業部
浅下 紀幸

8月16日から新入社員として豊興業の営業部で
働くことになりました浅下と申します。いろ
いろな方々とコミュニケーションを取
ることが大好きで、これから先新しい
出会いが営業業務などであると思
います。至らぬところもあるかと思
いますが、元気な対応、誠実な対応を
していきますので、これから宜
しく願っています。



YUTACOLOGY 05.07

ユタコロジー 05.07

選ばれるガラスコーティングを

抜群の撥水性能
耐久性・持続性
水垢が
つきにくい



親水タイプ
乾燥性と持続性
防汚効果のある
親水性皮膜

〈05〉は、ガラス・鏡に強力な撥水皮膜を形
成する、フッ素系コーティング剤。〈07〉は、
優れた防汚性を発揮する、親水面を作り
上げるコーティング剤。あなたのお悩みを
解決する優秀なコーティング剤です!

Facebookで
情報を発信中!



お問合せ・ご注文 》 総務部 栗原 武 tel.052-842-9391 もしくは、担当営業まで

秋が来る!

Office Conditioner Refresh!

爽快な秋を迎えるために!



カーペットクリーニングで 美しさと健康な環境作りにアプローチ!

原因不明の
くしゃみや
セキが出る

シミが目立って、
部屋が汚く見える

何となく
フロアが臭う

時々何かに
刺されて
痒くなる

それって、
カーペットが
原因かも!?



足当たりが良く、靴の音を防ぐカーペットは、オフィスビルでも採用率の高いアイテム。ただし、コーヒーや食べこぼし、インク類のシミが残ってしまったり、細かい塵が繊維にからまる等、通常の清掃では完全に対処しきれない場合があります。

さらに、人のフケや垢を餌にしてダニが発生している場合、喘息のアレルゲンや噛まれたことによる痒みを引き起こすリスクも否定できません。



カーペットは
ココが気になる

Reason 1

コーヒーや食べこぼし、
インク類のシミが残り、
細かい塵が繊維にからまる

Reason 2

人のフケや垢を餌にして
ダニが発生し、喘息や
痒みを引き起こす

豊興業がご提供するカーペットクリーニングは、花粉や細かな塵といったハウスダストを専用のクリーナーで一掃し、細かい汚れも見逃すことなく丁寧に手作業で落とします。

スッキリと美しく快適なオフィス環境は、
足元のカーペットから。

年末の大掃除前の今の時期がおすすめ!

カーペット
クリーニングの
お見積り、
ご予約はコチラ

tel. **052-842-9400**

業務部 **永田 圭司** もしくは、担当営業まで

※ダニ類の衛生害虫に対しては、清掃だけで完全に除去できません。
健康被害が認められる場合は薬剤散布等の防除作業が必要になります。



豊興業株式会社

www.yutakakogyo.co.jp

〒466-0841 名古屋市昭和区広路本町4-48
tel 052-851-0077
e-mail info@yutakakogyo.co.jp



再生紙を使用しています