

Continue

2022 年賀号

vol.22

YUTACOLOGY'S communication press

謹 賀 新 年

ユタコロジー2022年テーマ

「選ばれる」

新年 明けましておめでとうございます

旧年中は格別のご厚情を賜り、誠にありがとうございました

本年も宜しく願い申し上げます

ユタコロジー2022年テーマ

「選ばれる」

今年2022年、ユタコロジーのテーマは、『選ばれる』です。

昨年2021年のテーマは『つなげて、つながる』とし、当社事業<<快適空間創造×環境改善の見える化×SDGsでつながる>>の実践初年度と位置付け、経営を進めてまいりました。

昨年2021年の振り返りをいたしますと、各項目で次のような実践、実行をいたしました。

【快適空間創造】

1. 労働安全衛生法でいうところの日常・定期・大掃除(特別清掃)を実施
2. 安全、安心の観点から、建物、駐車場、周辺まわりの修繕工事等
3. コロナ禍での安全確保施工とアフターフォロー
4. 衛生関連商品の販売およびメンテナンス
5. お客様の総務部業務のサポート

【環境改善の見える化】

1. 当社発生事故・クレームの社外報【Continue】での公表・報告
2. ISO、SBT (Science Based Target Initiative) の統合
3. お客様建物内のルミネーター汚れの調査

【SDGsでつながる】

1. お客様、関係者様とのバリューチェーン創り
2. 内閣府SDGsプラットフォームでの活動開始
3. 名古屋市SDGsグリーンパートナーズ優秀賞受賞
4. 不使用ユニフォームリサイクル(5S委員会)
5. 社外報にSFC認証、GPマーク貼付
6. プラスチック使用量の軽減、資材ボトルのリユース化

2022年においては、テーマ『選ばれる』のもと、2021年の実施内容をさらに進化させていくとともに、建物と人との関わりを通じてビルメンテナンス、ユタコロジーができることを追求してまいります。

お客様にお選びいただけるよう努力邁進してゆく所存ですので、本年も引き続きご指導ご鞭撻のほど、何卒宜しくお願い申し上げます。

代表取締役 酒井秀京



ユタコロジーは創業62周年を迎えました

2021年11月1日、ユタコロジー創業62周年記念式典を執り行いました。

1959年、創業者・酒井勝五郎が掃除道具をリヤカーに積み、名古屋の会社を訪ねたことから事業がスタート。

2019年、60周年を機に社名を豊興業からユタコロジーに変更し、新たな歩みを進めています。

式典では永年勤続社員、クルーを表彰。代表の酒井をはじめ各役職者が社史を振り返り、

2022年へ向けての抱負を語りました。その要旨をここにご紹介します。



創業62年を迎えるにあたって

代表取締役 酒井秀京

永年勤続の表彰者の方々、誠にありがとうございます。

豊興業・ユタコロジーはこれまでの歴史の中で「継続」の難しさも経験してきました。

過去経験した大きな人災事故(2000年転落事故)では、被災者本人が一番つらい思いをし、当社の安全管理体制面でお客様からの信頼を損なう事態になりました。歴史の中では経営状況が厳しかった経験、新型コロナウイルスの経験等、様々なことを乗り越え今があります。その意味で、永年勤続いただくクルー、社員には感謝を申し上げます。

事業を継続するためには、経営理念が非常に大切であり、理念のもと一つになり前進する必要があります。今後は、快適空間の創造×環境改善の見える化×SDGsでつながるユタコロジーとして、お客様にさらに期待いただける会社にしていきたいと思っております。

強みには、既にある強みと、これから磨くべき強みの2つがあります。先人たちから受け継ぎ、今皆がつくり上げている強みをさらに磨き、進化し、前進していきましょう。

つなげて、つながる

ファシリティマネージメント事業部部長 市川雄一

一人ひとりがどんな小さな仕事も大切に、第一線で働くクルーさんとのコミュニケーションを取り、より良い職場環境を築くことが仕事の質を高めることにつながると思っています。

日々の仕事の中で、最も恐ろしいのは慣れた作業からの注意力の低下です。どのような災害や事故もTBM(ツールボックスミーティング)KY(危険予知)の中で指摘し、注意喚起により防ぐよう意識付けすることを必須としていきたいと思います。



変化

業務部 部長 永田圭司

新型コロナウイルスをはじめ、SDGs、カーボンニュートラル、IoT、DX。これらは変化のキーワードです。私たちに求められる変化は「新しい方法でやってみよう」、「今まではここまでだったが、少し手を伸ばしてこまでやってみよう」という「挑戦」ではないでしょうか。

作業記録を全社共有できるよう進化させ、緊急対応力もさらに高め、変化と技術の伝播で、「ユタコロジー2.0」につなげましょう。

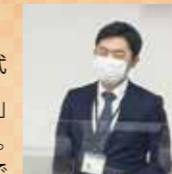


誠実

CSV推進室 室長 栗原 武

当社がお客様から選ばれ続けるのは、「誠実」な対応や取り組みの結果ではないでしょうか。事業継続にはさらなる誠実さが必要不可欠です。日々向上心を持ち、努力し、挑戦していかなければなりません。

共に未来へ続くストーリーを描き、ファーストコールは「ユタコロジー」と言っただけの会社をつくりましょう。そのためには社員一丸となり切磋琢磨し、積極的に新しい取り組みと業態変革を実行することです。先人たちからのバトンを、未来へ繋げられるように。



すべての方との会話を楽しむ

営業アドバイザー 真野義久

いま一步、踏み込んだ会話を楽しみ、行動を増やし、すべての方との距離を縮めてほしいです。

会話を楽しむためには、日常的に業務の知識を高め、新聞・テレビ・ネットなどから情報を収集・分析してつなげることです。それにより2021年度のテーマ「つなげて、つながる」の主旨である①課題解決②顧客満足③提案についても達成できると確信しています。



将来に向けてチャレンジする

(総評) 顧問 西村文宏

東京商工リサーチの調査によると、会社の寿命は約23.3年とされています。その中で、当社の62年の歴史は非常に大きな意味があります。

私から伝えたいのは、さらなる将来に向けてどのようなことを目指し、お客様とどのような関係を築き、継続していくのかです。地に足をつけた運営をしつつ、社員一人ひとりが将来に向けて自由な発想を持ち、チャレンジしていきましょう。



建物の資産価値を向上させるために。 さらなる快適空間創造のために。

ユタコロジーは、ビルメンテナンス、ファシリティマネジメントのための国家資格をはじめ、高度な専門技術と知識をもつ資格取得者が多数在籍するプロフェッショナル集団です。
ユタコロジーだからできるプロ品質のメンテナンス、マネジメントを永続的にご提供すべく、私たちは新たな資格取得に挑戦し、一人ひとりが進化し続けます。

ユタコロジー 保有資格一覧

安全衛生

職長・安全衛生責任者教育	16名
中電現場監督者安全研修	11名
ゴンドラ取扱業務特別教育	6名
フルハーネス型墜制止用器具使用作業の業務に係る特別教育	5名
高所作業車 運転技能講習(10M以上)	3名
第一種衛生管理	2名
足場の組立て等の業務に係る特別教育	2名
衛生管理者実務研修	1名
衛生管理者	1名
安全管理者選任時研修	1名
高所作業車 特別教育(10M未満)	1名
プランコ作業安全教育	1名
ロープ高所作業(プランコ作業)特別教育	1名

清掃・廃棄物

ビルクリーニング技能士	5名
清掃作業監督者講習	4名
建築物清掃管理評価資格者	2名
建築物清掃管理評価資格者2級(作業品質)	2名
病院清掃受託責任者講習	2名 (内2名受講中)
清掃作業従事者研修指導者	1名
産業廃棄物処理業の許可申請に関する講習	1名

保険

損害保険募集人一般試験 基礎単位	1名
損害保険募集人一般試験 火災保険単位	1名
損害保険募集人一般試験 傷害疾病保険単位	1名
損害保険募集人一般試験 自動車保険単位	1名

その他

建設業経理事務士2級	1名
整理収納アドバイザー2級	1名
エコドライブマイスター	1名



環境衛生

建築物環境衛生管理技術者	13名 (内1名受講中)
防除作業従事者	3名
ISO14001内部監査員養成コース	3名
中電不動産「刈払機」安全衛生特別教育	3名
統括管理者講習	3名
空気環境測定実施者講習	2名
防除作業監督者講習	2名
ISO14001内部監査員養成コース	2名
2015内部監査員移行研修コース	2名
第一種エコチューニング技術者	2名
有機溶剤作業主任者技能講習	1名

工事・施工・診断

職長等監督者教育	4名
ビル設備管理技能士2級	1名

空調・給排水

貯水槽清掃作業監督者講習	2名
貯水槽清掃作業従事者研修	1名
ダクト清掃作業監督者講習	1名
空調給排水管理監督者講習	1名

警備

警備員指導教育責任者資格者(1号)	1名
警備員指導教育責任者資格者(2号)	1名

電気

太陽光発電メンテナンス技士	2名
第二種電気工事士免状	1名

不動産

ビル経営管理士・ビル経営管理主任	1名(受講中)
------------------	---------



これから取得予定

お客様のお困りごと・課題の解決、新たなご提案でのお役立ちを目指して挑戦します。

建築物環境衛生管理技術者

資格取得後できること

面積3000㎡以上(学校については8000㎡以上)の特定建築物の管理責任者を増員することにより、よりお客様のご要望にお応えすることができます。

インスペクター

資格取得後できること

ビルの細部にわたる箇所や項目を点検、評価し、改善へと結び付けていき、環境改善の見える化により高品質なサービスのご提供が可能になります。

低圧電気取扱い特別教育

資格取得後できること

「認定電気工事従事者」の作業を要請いただく際に教育修了をしていることが必要な資格です。

ITパスポート

資格取得後できること

社内、またお取引様を問わず、デジタル化やDXに向けて高度な情報提供、サポートができるようになります。

個人情報保護士

資格取得後できること

社内情報セキュリティ関連で一定の知識があることの証明になります。
社内教育の一環として充実させていく予定です。

ビル経営管理士

資格取得後できること

賃貸ビル経営に関する総合的なコンサルティングや一般不動産投資顧問業が可能になります。(民間資格の為、資格保有が必須ではありません)

認定電気工事従事者

資格取得後できること

最大電力500kW未満の需要設備(自家用電気工作物)のうち、電圧600V以下で使用する電気工作物の工事(簡易電気工事/電線路に係るものを除く)に従事することができます。※第一種電気工事士の作業範囲で低圧のみを扱えます。

水耕栽培士・インストラクター

資格取得後できること

空きスペースを活用し水耕栽培等を始める際に、メンテナンス方法をアドバイスできるようになります。

情報セキュリティ管理士

資格取得後できること

社内情報セキュリティ関連で一定の知識があることの証明になります。
社内教育の一環として充実させていく予定です。

宅地建物取引士

資格取得後できること

不動産の売買や賃貸物件のご紹介業務に活かしてまいります。



ユタコロジー 事故 & 異常発見 & クレーム報告

ユタコロジーは安全・安心・笑顔、そして感動の提供を事業目的とし、快適環境の創造×環境改善の見える化×SDGsでつながる事業を行っております。環境改善の見える化のため、当社の発生事例をご報告いたします。

発生月	番号	内容	概要
6月	1	お客様の備品の破損	備品移動で屋外に机を移動さ、戻す時に机の上に寝かせて置いてあったアクリル板が地面に落ち、破損させてしまっていた。
	2	設備事故	ポリッシャー使用時、負荷がかかりすぎてEV室内のコンセントの電源のブレーカーが落ちてしまった。
	3	お客様の備品の破壊	女子トイレ清掃時、40Lのポリ容器(ゴミ箱)を台から床に落とし破損させた。
	4	勤務態度	お客様へのご要望を、清掃クルーから直接お客様社員の方に話をし、情報が錯綜してしまった。
7月	5	お客様の備品の破壊	エアコンのカバーを取り付ける際にカバーを破損させてしまった。
	6	設備異常	エアコンの洗浄を行った一週間後、エアコンが稼働しなくなり、お客様担当者がメーカーに修理依頼をした。
	7	清掃管理不備	不使用居室の臭気・害虫対策のため、10分程度、水を流し続けることになっているが、止水キャップがはまっている事に気付かず、水を出しっぱなしにした結果、シンク内の水が溢れてしまい、給湯室(床面・出入口付近カーペット)が濡れてしまった。
9月	8	勤務態度	作業時はマスクを着用して欲しいとお願いしてあったが、マスクをしていなかった。また、作業時間は2時間30分の契約であるがそれよりも早く帰っていることがあり、契約違反。
	9	重大事故(転倒)	清掃作業において、階段のモップ掛けを実施中に足を踏み外し、階段から後ろ向きに転落し、後頭部を負傷した。*
10月	10	お客様の備品の破壊	ガラス清掃を実施し最終確認を終えた後にもかかわらず、お客様から消火器看板の破損をご指摘いただいた。(作業前からの破損であると思ひ込み、チーム内での確認を怠ってしまった)
	11	虫刺され	女子更衣室にて作業靴に履き替え中に、靴の中に潜んでいたムカデに足の裏を刺された。
	12	車両自損事故	駐車場内に停車しようとした時に、場内ガードレールに車両の右後方を接触させ、バンパー部分とテールランプを破損させた。
	13	お客様の備品の破損	お客様居室内の机の下を、十分に確認しないまま掃除機をかけてしまった。異常を感じ電源を切り確認したところ、備品の電源コードが絡んでおり、取り出す際にコードを断裂させてしまった。
11月	14	お客様の備品の破損	作業の為に室外へ移動させた鉢植えが強風の影響で倒れてしまい、破損させてしまった。
	15	車両自損事故	自社駐車場で駐車しようとした時に車両の左後ろを壁に接触させ、テールランプとバンパーを破損させた。

※転倒事故について

原因は、①階段の同一ステップに両足を乗せた状態で作業をし、②下段に降りる際に足元の確認が不十分であったことです。
 対策は、①同一ステップに両足を乗せず段違いに足を配置すること②当現場の階段清掃を下から上に向かって行い、足元の確認を十分にしながら作業することです。(本客先様の作業手順書を同内容に変更)その後、お客様立会いのもと、弊社業務部の社員による階段清掃研修、安全教育を実施しました。

お客様の快適環境の創造と事故ゼロを目指し、改善に努めてまいります。
 引き続きご指導のほど宜しくお願い申し上げます。



なごやSDGsグリーンパートナーズ表彰

名古屋市より、なごやSDGsグリーンパートナーズ「認定優良エコ事業所」の中でも、特に優れた企業として「優秀賞」を受賞。11月17日表彰式がありました。
 受賞企業として選ばれたのはユタコロジー株式会社と東京海上日動火災保険株式会社の2社。当社は5S活動やISO、SBTへの取り組みが評価されました。



フェアトレードコーヒーをお歳暮に

持続可能な農業を推進するための認証を受けた豆を扱うなど、コーヒーを通じたSDGs・社会貢献に取り組むマウンテンコーヒー株式会社(本社/名古屋市昭和区)の活動に賛同。ユタコロジーはこのマウンテンコーヒー社のフェアトレードコーヒーを、お歳暮にお贈りしています。
 同社は、コロンビアの女性雇用促進プロジェクト運営の農場で作られたフェアトレードコーヒーを、私立桜花学園高校の生徒とのコラボレーションで販売するなど(写真)、教育活動の参加にも力を入れています。



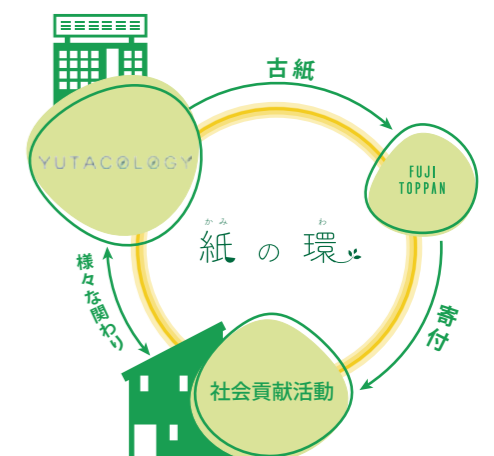
あいちCO2削減マニフェスト2030

愛知県が策定した「あいち地球温暖化防止戦略2030」に伴い、ユタコロジーは「あいちCO2削減マニフェスト2030宣言書」を提出。この度宣言事業者として認定されることとなりました。
 12月22日に開催の「あいち地球温暖化対策フォーラム」にて認定証の授与が行われました。



紙の環プロジェクトへ参加

地球環境に負荷をかけない、環境印刷に取り組む富士凸版印刷株式会社が呼びかける、森林、資源を守り循環するプロジェクト「紙の環プロジェクト」に賛同。不要となった印刷物の回収に協力することで、古紙リサイクルによる収益が、子ども食堂をはじめ社会貢献を目的とした活動へ寄付されます。



はじめまして！
新しくユタコロジーの一員になりました。
お客様の快適空間の創造に努めてまいります。
お気軽にお声がけください！

質問はコレ！

- ①出身と住まい
- ②誕生日
- ③いまコレに夢中！
- ④私の強み
- ⑤好きな言葉
- ⑥“チームユタコロジー”のメンバーになって一言

ファシリティーマネジメント事業部

佐藤 和憲

- ①三重県桑名市出身
愛知県愛西市在住
- ②7月5日
- ③愛犬と遊ぶこと(1歳4か月で体重55kg)。週末はドッグランや公園に家族と出かけています！
- ④何事も前向きに考えて取り組むこと
- ⑤「まずはやってみる」
- ⑥しっかりとコミュニケーションを取り、皆様に信用されるように頑張ります。



10月1日付で入社しました。
現場のご担当者様、クルーさんとの
チームワークの要を目指します！

「まず行動、実践」が
ポリシー

愛犬はニューファンドランドの「風太」。
夏になったら妻、娘たち、風太と川遊びに
行きたいです



Kazunori Sato

ファシリティーマネジメント事業部

山本 浩貴

- ①名古屋市出身、在住
- ②5月3日
- ③旅、映画。旅は最近では山形県の山寺へ行きました。映画では「君に読む物語」に泣きました…。
- ④コミュニケーション力です。クルーさんが楽しく働けるよう、いい雰囲気職場づくりを心掛けます。
- ⑤「百里を行く者は九十を半ばとす」
- ⑥日々の業務を通して、環境問題、SDGs等会社の取り組んでいることを勉強し、人間的に成長して皆様のお役に立てるよう頑張ります。



山形は玉こんにゃくが
美味でした。
今度はカツオをねらって
高知の旅がいいですね



11月1日付で入社しました。
安心をご提供し、信頼を
いただけるよう努めます！

私の映画ベスト3は

- ①「ショーシャンクの空に」
- ②「ラストサムライ」
- ③「パイレーツオブカリビアン」

Hiroki Yamamoto

YUTACOLGY SDGs宣言

ユタコロジー株式会社は、「人々のために、技術を伝播し、わくわく感を共創する。」という経営理念のもと、国際連合が提唱するSDGs(持続可能な開発目標)に賛同し、持続可能な社会の実現に努めることを宣言いたします。

ビルメンテナンス業界から社会的課題の解決に取り組み、ユタコロジー社員が一丸となって、持続可能な未来を築いてまいります。

2020年4月1日

ユタコロジー株式会社 代表取締役 酒井秀京

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS



YUTACOLGY

ユタコロジー株式会社

〒466-0841 名古屋市昭和区広路本町4-48

tel 052-851-0077

e-mail info@yutacology.co.jp

URL https://yutacology.co.jp



なごやSDGs+
グリーンパートナーズ

